

Casa Rural Poreč "Anja 5"



Casa Rural - Duplex con Encanto
planta baja en un(a) Casa con Encanto
de 1 planta

Marco : calma, agradable

Capacidad : de 4 a 5 persona(s)

Dormitorio(s) : 2

Pieza(s) : 3



Eurogîtes ()

Destino de Turismo Familiar ()

Poreč - Condado de Istria - Istria

Croacia

Nº del anuncio 22275

Reserva : +381 (0) 63205609 (Serbia)

www.ar.iha.com



Casa Rural



Casa Rural - Duplex con Encanto planta baja en un(a) Casa con Encanto de 1 planta

- **Ideal para familia, senior(s)**
- **Vista :** mar/océano, piscina, jardín/parque, patio, bosque, puesta del sol excepcional
- **Marco :** calma, agradable
- **Exposición :** Suroeste

Los extras

- **Tenis :**
Tenis en la residencia, Superficie tierra batida
- **Parqueo :**
Aparcamiento no cubierto : 9 en el terreno.
- **Ventajas :**
Barco de motor
- **instalaciones de bebé :**
Comedor de bebé



área de cocina

Medios Ambientes y localización



Ciudad



Golf



Equitación



Pesca



Cultura

Ocio

- **Actividades de ocio a menos de 20 Km / 12 millas :**

Baño, barca a pedal, buceo, submarinismo, buceo con escafandra, banana boat, esquí náutico, jet ski, windsurf, vela, golf, tenis, centro de equitación, camino para pasear, sendero costero/forestal, caminata, escalada de rocas, MTB (itinerario circuito), carrovelismo, parapente, excursión en barco, paseo a caballo, mini golf, ATV/Quad, terreno de aerodelismo, balónvolea, caza, pesca, pesca de altura, pesca con caña

- **Encuadramiento :**

Escuela de vela, escuela de buceo, escuela de tenis, escuela de equitación

Medio Ambiente

- **Sitio :**

Mar/océano 800m
Playa de guijarro 800m
Playa de roca 800m
Playa nudista 2,5km
Cala 3km
Pista de tenis pública 500m
Base aeronáutica 10km
Base náutica 800m
Puerto deportivo 1km
Varadero jet ski 800m



habitación grande



vista desde el cuarto de estar



habitación joven

Interior

- **Capacidad de alojamiento :**

de 4 a 5 persona(s) (5 adultos)

- **Superficie habitable :**

60m²

- **Disposición interior :**

3 pieza(s), 2 dormitorio(s), 1 cuarto de baño, 1 WC, cuarto de estar 60m², rincón comedor, loggia

- **litera-cama(s) :**

1 cama(s) king-size(s), 2 cama sencilla, 1 sofá cama 1 pers

- **Confort :**

T.V., enchufe antena t.v., cable/satélite, acceso internet, wifi, armario, armario empotrado, caja fuerte, secador de pelo, parcialmente climatizado, cortinas, doble vidriera, persianas enrollables

- **Electrodomésticos :**

Vajilla/cubiertos, utensilios de cocina, cafetera, cafetera eléctrica, hervidor eléctrico, tostador, exprimidor, cocina eléctrica, placa eléctrica, hornillo, campana extractora, nevera, congelador, lavavajilla, aspirador

Exterior

- **Superficie terreno :**

700m²

- **Instalación exterior :**

Terraza cubierta 9m²

- **Marco exterior :**

Patio privado 700m², terreno cerrado 700m², jardín 400m², césped 150m², palmeral 100m², olivar < 100m², huerto 100m²

- **Instalaciones exteriores :**

Cocina exterior, bar exterior, parrilla a gas, mesa(s) de jardín, silla(s) de jardín, sombrilla, área de jardín, tumbona(s), columpio, ducha exterior



bar exterior

Servicios

- **Colada :**

Sábanas (1 X / por semana), Toallas (1 X / por semana), Ropa blanca (1 X / por semana), Manta(s)

- **Casa :**

Limpieza inicial suplemento, Portero/conserje, Parqueo, Transferencia estación/aeropuerto suplemento

- **Personal :**

Servicio doméstico, Lavandería suplemento

- **Restauración :**

Parrillada suplemento (3 X / por semana), Preparación comida local suplemento (3 X / por semana +385AR\$*)

Informaciones prácticas

- **Informaciones prácticas**

Niños bienvenidos

Animales aceptados

Presencia en el lugar : animales domésticos

Alquiler no fumador, cobertura teléfono móvil, transporte personal recomendado

Agua : caliente/fría

Tensión eléctrica : 220V / 60Hz

Corriente eléctrica : red (eléctrica)



cuarto de baño

Album de fotos - 1



área de cocina



vista desde el cuarto de estar



habitación grande



habitación joven



cuarto de baño

Album de fotos - 2



bar exterior

cocina exterior

bar exterior



Localización



Localización & acceso



Coordenadas GPS en grados, minutos, segundos: Latitud 45°14'20"N - Longitud 13°36'29"E (Alojamiento)

Dirección

→ 43. Istarske Divizije 48
52440 Poreč

• Autopista (salida) Porec Sever

→ Višnjan, Condado de Istria, Istria, Croacia

→ Distancia : 12km

→ Tiempo : 15'

• Aeropuerto Pula

→ Pula, Condado de Istria, Istria, Croacia

→ Tiempo : 45'

• Estación de guagua Porec

→ Poreč, Condado de Istria, Istria, Croacia

→ Distancia : 1,5km

→ Tiempo : 5'

• Vrsar : (10km)

• Rovinj : (35km)

• Pula : (58km)

Contacto

Idiomas
hablados



Calendario de disponibilidades - a partir de : enero 2021

En	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D								
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ab	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

May	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ag	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Casa Rural
Condado de Istria - Istria
"Anja 5"

8
[Reservar](#)

Calendario de disponibilidades - a partir de : octubre 2021

Nov	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mes : [Siguiente >>](#)

Precios del alquiler - Casa Rural - Duplex con Encanto - de 4 a 5 Persona(s)

Precios	Noche	Fin de semana	Semana	2 semanas	Mes
 Temporada Baja	2115AR\$* > 3	-	14804AR\$*	-	-
 Temporada Media	2467AR\$* > 5	-	17271AR\$*	-	-
 Temporada Alta	2948AR\$* > 5	-	20635AR\$*	-	-

> Mínimo Noche

[Reservar](#)

Condiciones de reservas

• Reserva

- Pago en el momento de reservar : 30% del importe del alquiler
- Pago del saldo : a la recepción de las llaves
- Fianza requerida : 1602AR\$*

• Alquiler

- Gastos incluidos
- Impuesto de estancias suplementarios
- Forfait limpieza suplementario : 641AR\$*
- Prever suplemento para :
 - animales
 - cama(s) suplementaria(s)

Modalidades de pago aceptadas

- Giro postal internacional
- Giro bancario
- Efectivo

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar al propietario](#)

Contacte directamente con los propietarios

www.ar.iha.com

N° del anuncio

22275

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Idiomas
hablados



* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 110\$ = 91£ = 3204.25AR\$

N° del anuncio 22275

www.ar.iha.com

